

Regnskab 2022/2023

Vestergade

Afd. 03-36



Afdelingens overskud: 60.753 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Nettokapitaludgifter	-4.778	Større låneydelse end budgetteret på det oprindelige lån.
Offentlige og andre faste udgifter	26.411	Færre udgifter til vand (vandforbruget er faldet med 286 m3 vand fra sidste år).
Variable udgifter	16.609	Begrænset udgifter til almindelig vedligeholdelse.
Andre ekstraordinære udgifter	-8.256	Afdelingens andel af kursgevinst på 11.144 kr. er bogført herpå, og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt kt. 202.
Renter	31.027	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregning på 19.882 kr. (1,815%) samt overført kursgevinst på 11.144 kr.
Øvrige afvigelser	-261	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	60.753	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2022/2023

Afd. 03-36 Vestergade

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Randers Boligforening af 1940	Vestergade
Marsvej 1	8900 Randers C
8960 Randers SØ	afd36@rb1940.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2022/2023	Budget 2022/2023	Budget 2023/2024
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	480.778	476.000	476.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	174.589	201.000	201.000
114-119	Variable udgifter	110.391	127.000	118.000
120-124	Henlæggelser	357.000	357.000	375.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	26.256	18.000	13.000
Udgifter i alt		1.149.013	1.179.000	1.183.000
140	Årets overskud	60.753	0	0
Udgifter i alt		1.209.766	1.179.000	1.183.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	1.209.763	1.179.000	1.183.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	3	0	0
Indtægter i alt		1.209.766	1.179.000	1.183.000

Balance		Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	14.408.131	14.231.912
305-307	Omsætningsaktiver	1.661.517	1.127.778
310	Aktiver i alt	16.069.648	15.359.689
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	1.169.868	895.115
408-416	Langfristet gæld	14.414.226	14.238.007
418-425	Kortfristet gæld	485.554	226.568
430	Passiver i alt	16.069.648	15.359.689

Hvad blev huslejen brugt til i 2022/2023?

